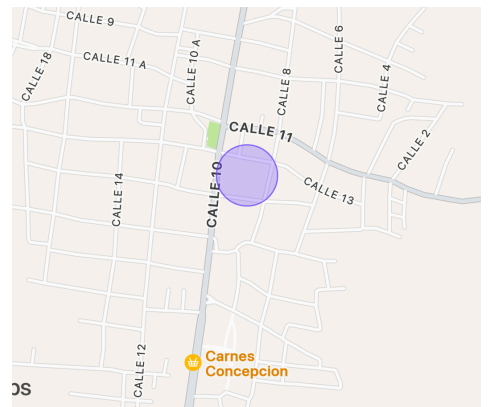


Temozon, Temozón

## Townhouse en venta en Temozón Village Merida de 3 habitaciones y alberca

\$3,790,000 EN VENTA



3  
Recámaras

3  
Baños

2  
Estacionamientos

183 m<sup>2</sup>  
de construcción

117.89 m<sup>2</sup>  
de terreno

1000  
Mantenimiento

EB-SB1874  
ID

### Descripción

Conoce un conjunto de 7 villas que se encuentran ubicados en una exclusiva zona de alta plusvalía, en la que encontrarás una gran variedad de lugares de interés desde plazas comerciales, centros educativos, hospitales y lugares de recreación.

Planta baja:

- Cochera techada para dos autos.
- Sala.
- Comedor.
- Recámara-Estudio.
- 1 Baño completo.

Planta alta:

- Recámara principal con baño completo y closet vestidor.
- Recámara secundaria con baño y closet vestidor.
- Estancia familiar.
- Terraza.

### Amenidades

- Jardín
- Terraza
- Chimenea
- Cocina
- Dos plantas
- Seguridad 24 horas
- Alberca

## ADICIONALES INCLUIDOS

- Carpintería en cocina gavetas inferiores y superiores.
- Fijos de cristal templado en baños.
- Alberca.
- Parrilla de gas con 5 quemadores.
- Bomba Presurizadora.

## Fecha de Entrega:

- Lote 5, 6 y 7 Inmediata.
- Lote 2, 3 y 4 Febrero 2025.

## Formas de Pago:

- Recurso Propio y Créditos Bancarios.

\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021

